

# お申込みから契約までの流れ

## ステップ1 申込書提出（当社へ持ち込み又はFAXでの受付）

・申込書に必要事項を記入し、[申込書・身分証明書を提出](#)します。

### 【申込書記入に際してのご注意点】

- ①ご契約者：20歳以上の方。未成年の場合は、父母の方
- ②緊急連絡人：県内在住で身内（父母、兄弟姉妹、叔父母）かつ別生計及び収入のある方
- ③連帯保証人：県内在住で身内（父母、兄弟姉妹、叔父母）かつ別生計及び収入のある方
- ※申込書に記入漏れや不備の場合は受理できません
- ※本人確認書類（運転免許証、保証書+顔写真、パスポート他）の同時提出が必要です。
- ※保証会社審査に応じて、連帯保証人が必要となる場合があります。

## ステップ2 申込み審査

・家賃保証会社及び家主様による入居審査があります（当日～約4日）  
※家賃保証会社から申込者に確認のお電話が入ります。

## ステップ3 利用開始日決定の確定・内金のご入金

※内金入金後はキャンセルできませんので、ご了承ください。  
※利用開始日決定後、変更を希望するお客様は、契約締結日の3日前までにご連絡下さい。

## ステップ4 契約締結 及び 契約金のご入金（予約制）



・契約日（契約書類の読み合わせ日時）を決定し契約を行います。  
※契約内容の読み合わせや書類確認などがありますので、45分程度お時間をいただきます。お時間に余裕がある日時をご連絡下さい。  
また、連帯保証人様が入る場合、揃ってご来店ください。難しい場合は要相談。

ご持参いただくもの	契約者	緊急連絡人	連帯保証人	チェック
身分証明書（顔写真付き） 例：運転免許証/保険証+顔写真	○	×	○	□
印鑑（契約書類への押印用）	○	×	○	□
銀行印（沖銀・琉銀・海銀3行のみ）	○	×	×	□
キャッシュカード又は通帳 （口座番号が分かるもの）	○	×	×	□

契約当日、書類の不備がある場合ご契約できかねます。事前準備の上、必ずご持参下さい

管理会社：有限会社 拓実住宅

沖縄県浦添市宮城 1-28-3 【TEL】：098-879-0241 【FAX】：098-879-0251

Email：toiawase@takumi58.co.jp

