

## ステップ1 入居申込み（当社へ持ち込み又はFAXでの受付）

- 申込書の赤枠内必要事項を記入し、提出および申込金 10,000 円のご入金を頂いた時点で、物件予約となります。

## 【申込書記入に際してのご注意点】

①ご契約者：法人

②連帯保証人：代表取締役、責任者の方 及び 勤め先が別の親族または それに代わる方

※申込時必要書類・・・法人登記簿謄本（申込時はコピー可）

## ステップ2 入居審査

- 家賃保証会社及び家主様による入居審査があります（約4日）
- ※家賃保証会社から申込者・連帯保証人に確認のお電話があります。

## ステップ3 入居日決定及び保険プランの確定・内金のご入金

※内金入金後はキャンセルできませんので、ご了承ください。

※入居条件として、火災保険加入必須です。ご加入プランの確認・決定を行います。

※入居日決定後、変更を希望するお客様は、契約締結日の3日前までにご連絡ください。

## ステップ4 契約締結 及び 契約金のご入金（予約制）

- 契約日（契約書類の読み合わせ日時）を決定し契約を行います。

※契約内容の読み合わせや書類確認などがありますので、1時間半程度お時間をいただきます。お時間に余裕がある日時をご連絡下さい。

また、連帯保証人様も揃ってご来店ください。難しい場合は、要相談。

ご持参いただくもの	契約者	連帯保証人	契約者と入居者別	チェック
法人登記簿謄本	○	×	×	□
身分証明書（顔写真付き） 例：運転免許証/保険証+顔写真	×	○	○	□
印鑑登録証明書	○	○	×	□
実印（契約書類への押印用）	○	○	×	□
銀行印（沖銀・琉銀・海銀3行のみ）	○	×	×	□
キャッシュカード又は通帳 (口座番号が分かるもの)	○	×	×	□

契約当日、書類の不備がある場合ご契約できかねます。事前準備の上、必ずご持参下さい

管理会社：有限会社 拓実住宅

沖縄県浦添市宮城 1-28-3 【TEL】：098-879-0241 【FAX】：098-879-0251

Email：[toiawase@takumi58.co.jp](mailto:toiawase@takumi58.co.jp) ※月～土 9:30～17:00 定休日：日曜・祝祭日

